

Výzva k podání nabídky - Zadávací dokumentace pro **veřejnou zakázku na dodávky** zadanou v jednacím řízení bez uveřejnění na základě ustanovení § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění:

„SAKO Brno, a.s. – koupě společnosti ENERGZET SERVIS a.s.“

Zadavatel zakázky:

**SAKO Brno, a.s.
Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČO: 60713470**

Přílohy:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
3. Čestné prohlášení společnosti Energzetservis, a.s.
4. Smlouva o úplatném převodu listinných cenných papírů

Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „zákon“ či „ZZVZ“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 63 odst. 3 písm. b) zákona:

Společnost ENERGZET SERVIS a.s. vlastní nemovitosti situované mezi areály SAKO Brno, a.s. – z jihu areál Jedovnická 2, ze severu areál Jedovnická 4 a z východu vlečková kolej, a je přístupný pouze z areálů SAKO. Zadavatel má zájem o nákup společnosti ENERGZET SERVIS a.s., a to za účelem zajištění komfortního a v současné době již existujícího propojení areálu SAKO na ulici Jedovnická. Vzhledem ke skutečnosti, že pro plnění, které je předmětem veřejné zakázky, neexistuje srovnatelná alternativa a společnost ENERGZET SERVIS a.s. je z povahy věci jediným možným dodavatelem požadovaného plnění, kterým je nabytí 100 % podílu společnosti ENERGZET SERVIS a.s., přistoupil zadavatel k zadání zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 písm. b) zákona.

INFORMACE O ZADAVATELI

Základní údaje:

Zadavatel: SAKO Brno, a.s.

se sídlem: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno
IČ: 60713470

Pověřená osoba zadavatele:

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je VIA Consult a.s., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec, IČO: 25084275.

Kontaktní osoby:

Kontaktní osobou ve všech otázkách je osoba pověřená výkonem zadavatelských činností – Mgr. Michaela Filipiecová, e-mail: filipiecova@viaconsultl.cz, tel.: 605 201 154.

PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění zakázky je nabytí 100 % podílu společnosti ENERGZET SERVIS a.s., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 285 74 516, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 7387.

Termíny plnění zakázky:

Smlouva o úplatném převodu listinných cenných papírů bude uzavřena bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení.

ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACE

Dodavatel předloží následující dokumenty k doložení způsobilosti a kvalifikace:

Základní způsobilost:

Dodavatel předloží podepsané čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Profesní způsobilost:

Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku.

Ekonomickou a technickou kvalifikaci zadavatel nepožaduje.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy o úplatném převodu listinných cenných papírů (Příloha č. 4). Účastník do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřipustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Před podpisem smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3, písm. a) zákona.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka účastníka bude obsahovat:

- krycí list nabídky (příloha č. 1 ZD)
- čestné prohlášení o základní způsobilosti (příloha č. 2 ZD)
- výpis z obchodního rejstříku
- čestné prohlášení (příloha č. 3 ZD)
- vyplněný návrh smlouvy ve formátu *.doc (příloha č. 4 ZD)

ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje.

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:

Pro podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis.

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání žádosti o účast odpovídá dodavatel.

ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.sako.cz/> nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. do **16. 4. 2020 do 9:00 hod.**

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá účastník.

DATUM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

INFORMACE O PRVNÍM JEDNÁNÍ

Jednání s účastníkem proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek. O této skutečnosti bude účastník písemně informován spolu s dalšími podrobnostmi ohledně obsahu a rozsahu jednání. Jednání bude s ohledem na současnou situaci spojenou s COVID – 19 probíhat elektronicky.

PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.